

Уведомление

о принятых решениях на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, дом 13 корпус В, проводимого в очно-заочной форме

пгт Сириус.

29 ноября 2024 г.

Место проведения общего собрания: Краснодарский край, пгт Сириус, ул. Нагорный тупик, д. 13 к В

Дата проведения общего собрания: 16:00 31.10.2024 г. по 17:00 29.11.2024 г.

Дата начала: 16:00 31.10.2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 29.11.2024 г.

Подсчет голосов окончен: 20:00 29.11.2024 г.

Вид общего собрания: **внеочередное**

Форма проведения собрания: **очно- заочное голосование** в соответствии со статьями 44-46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Очный этап проводился 16:00 31.10.2024 г. Заочный этап голосования проводился с 16:00 31.10.2024 . по 17:00 29.11.2024 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 29.11.2024 г. (включительно), по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2.)

Дата и место подведения итогов общего собрания 20:00 29.11.2024 г., пгт Сириус, ул. Тюльпанов, д. 41, корпус 1, офис НП 2.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК «Солнечный город».

Дата составления и подписания протокола 20:00 29.11.2024 г.

Всего поступило 8 решений собственников помещений, обладающих 6,19 % голосов от общего числа голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 241,3 что составляет 6,19 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Решение не принято. *Кворум отсутствует.*

Председатель собрания – Олейник Сергей Михайлович

Секретарь собрания – Кузнецова Людмила Викторовна

Счетная комиссия: Олейник Сергей Михайлович, Кузнецова Людмила Викторовна, Иголкин Валерий Анатольевич

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Включение в перечень работ и услуг статьи расходов "Текущий, аварийный ремонт конструктивных элементов зданий, инженерных систем, элементов благоустройства".
Утверждение Перечня услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме жилого комплекса "Сорренто Парк" (Приложение № 8).
Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома в составе жилого комплекса "Сорренто Парк", расположенного по адресу: по ул. Нагорный тупик, д.13 корпус В пгт Сириус, ФТ Сириус, Краснодарский край в размере 38,67 рублей за 1 кв. м. площади жилых/нежилых помещений в месяц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Решение не принято. Кворум отсутствует.

Председатель собрания _____ Олейник Сергей Михайлович

Секретарь собрания _____ Кузнецова Людмила Викторовна

Настоящее решение размещено в общедоступном месте – 1 этаже подъездов многоквартирного дома №13 по ул. Нагорный тупик, пгт. Сириус.